

## Zmluva o dielo č. 3/2015

Uzavretá medzi zhotoviteľom / uchádzač/ a objednávateľom / obstarávateľ/ v súlade s ustanoveniami § 536 a násl. Obchodného zákonníka, v zmysle dohodnutých podmienok.

### I.

#### Zmluvné strany

Objednávateľ: Základná umelecká škola Sobrance  
Názov a sídlo: ZUŠ Sobrance, UL. Štefánikova 22  
07301 Sobrance

V zastúpení: Mgr. Ružena Hospodárová-riaditeľka školy

Bankové spojenie: VÚB Banka

Číslo účtu: 2633346559/0200  
IBAN: SK60 0200 0000 0016 3334 6553  
BIC:  
DIČ: 2020752404  
IČO : 35545658  
Osoba oprávnená jednat' v technických veciach:  
( ďalej len objednávateľ )  
Ing. Jozef Rajzák

Zhotoviteľ: AZ-Ro spol s r.o.  
Názov a sídlo: Baškovce č. 38  
07301 Sobrance

V zastúpení: Rovňák Jozef  
Bankové spojenie: SLSP a.s. Sobrance  
Číslo účtu: 5039187952 /0900  
IBAN: SK8509000000005039187952  
IČO: 46931724  
DIČ: 2023659187  
Vložka číslo: 840-20107  
Osoba oprávnená jednat' v technických veciach:  
Rovňák Jozef

(ďalej len zhotoviteľ )

### II.

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: **Základná umelecká škola Sobrance-stavebné úpravy III. nadzemné podlažie** „ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky, z použitím materiálov podľa PD bez zmeny a oceneného výkazu výmer zhotoviteľom, ktorí tvoria prílohu k tejto zmluve..
4. Realizácia akcie bude uskutočnená podľa predloženej ponuky. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená a to aj bez udania dôvodu.
5. Východiskové podklady k predmetu ZOD:
  - a) obhliadka miesta
  - b) projektová dokumentácia stavebných úprav III. nadzemného podlažia vrátane výkazu výmer.

### III.

#### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v čl. II tejto ZOD v nasledovnom termíne: do 30. 09.2015
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy ihneď po podpise zmluvy a jej následnom zverejnení. V prípade nepriaznivého počasia, kedy nemôžu byť realizované práce, je zhotoviteľ povinný objednávateľa ihneď písomne informovať o prerušení prác s návrhom na ich ďalšiu realizáciu. Návrh na ďalšiu realizáciu v prípade nepriaznivého počasia musí byť odsúhlasený objednávateľom.

### IV.

#### Miesto plnenia

Miestom plnenia podľa čl. II. tejto zmluvy je: Základná umelecká škola Sobrance, na ul. Kpt. Nálepku 1 Sobrance.

### V.

#### Cena predmetu zmluvy

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán, v rámci prílohy tejto zmluvy - zoznam ocenených položiek, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Celková cena predmetu zmluvy je : **23 932,19 - eur s DPH** uvedená v prílohe tejto zmluvy
3. Táto cena je vypočítaná na základe výkazu výmer predloženého objednávateľom. Práce navyše budú riešené vo forme dodatkov k zmluve po dohode oboch zúčastnených strán a predložení cenovej ponuky.
4. Cena predmetu zmluvy môže byť zmenená iba v prípade zmeny právnej úpravy DPH a iných legislatívnych zmien, a to formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

### VI.

#### Platobné podmienky

1. Zhotoviteľovi bude poskytnutá záloha 5 000 eur na základe vystavenej predfaktúry na nákup stavebných materiálov. Faktúry budú vystavené posledný deň v mesiaci

- v ktorom boli práce prevedené na základe cenovej ponuky ktorá je súčasťou tejto zmluvy v súlade z priloženou PD.
- Objednávateľ je povinný uhradiť cenu predmetu zmluvy zhotoviteľovi na základe faktúry. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác a dodaného materiálu v súlade so zoznamom ocenených položiek, podpísaný povereným pracovníkom objednávateľa. Faktúra musí byť vystavená v súlade s bodom 1.,2.,3., článku V. tejto zmluvy.
  - Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že neobsahuje všetky náležitosti daňového dokladu a súpis vykonaných prác a dodaného materiálu podľa oceneného zoznamu položiek.
  - Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru na účet zhotoviteľa prevodným príkazom do 30 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa.

## VII.

### Zmluvné sankcie

- Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny vykonaného diela za každý i začatý deň omeškania, v prípade porušenia povinnosti podľa čl. III. Bod 1.
- Zmluvne strany nie sú v omeškaní podľa čl. VII. bod 1 a 2 tejto ZOD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

## VIII.

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- Záručná doba za vykonané práce je 24 mesiacov od prevzatia diela ktorá začína plynúť odo dňa ukončenia odovzdania a prevzatia diela uvedeného v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že pre vybranú časť predmetu ZOD platí iná záručná doba ako 24 mes., platí pre vybranú časť táto záručná doba.
- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZOD bude zhotovený v súlade s záväzkami tejto ZOD podľa všeobecné záväzných právnych predpisov, technických noriem platných v čase realizácie, predloženej projektovej dokumentácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- Zmluvné strany sa budú riadiť ustanovením § 422 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorý upravuje nároky zo zodpovednosti za vady.
- Prípadné vady predmetu zmluvy bude objednávateľ reklamovať do 3 pracovných dní po ich zistení u zhotoviteľa.
- Objednávateľ je povinný doručiť reklamáciu písomne alebo faxom zhotoviteľovi okamžite po zistení vady predmetu zmluvy najneskôr do skončenia záručnej lehoty.
- Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 2 tohto článku ZOD a nezodpovedá všetkým platným STN a EN a technickým požiadavkám.
- Zhotoviteľ nastúpi do dvoch ( 2 ) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie a okamžite odstráni vady.
- Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

## ČL. IX

### Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplatenie, označenie výstražnými tabuľami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka
2. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa- prevádzkovateľa .
3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZOD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
4. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZOD je zodpovedný za zhotoviteľa Rovňák Jozef.- konateľ stav. firmy.
5. Za objednávateľa Mgr. Ružena Hospodárová-riaditeľka školy.
6. Zhotoviteľ bude pri realizácii prác rešpektovať podmienky stanovené § 9 zákona č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podmienky odbornej spôsobilosti pracovníkov zabezpečujúcich činnosti na vyhradených technických zariadeniach podľa Vyhl. ÚBP SR č. 74/1996 Z. z.

## ČL. X

### Odobznanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. tejto ZOD.
2. Pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami, revíznej správy, atesty, záručné listy, osvedčenia o akosti, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
3. Objávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
4. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
5. Prípadné vady a nedorobky, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ do 3 pracovných dní.

## ČL. XI

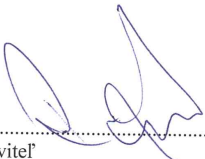
### Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZOD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZOD.
2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.
3. Konštrukčné zmeny a zámenny materiálov oproti ponuke možno vykonať len po odsúhlasení s objednávateľom.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe.

**ČL. XII**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Objednávateľ je oprávnený od ZOD odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
2. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od ZOD, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest).
3. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZOD.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZOD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZOD. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto ZOD sa písomne vyjadria v lehote sedem (7) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
5. Táto ZOD nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z.. Je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdri 2 a zhotoviteľ 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmlouvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tísni, ani za inak, jednostranne nevýhodných podmienok.

V Sobranciach dňa: 07.08.2015

  
.....  
Zhotoviteľ

**AZ - RO** spol. s r. o.  
073 01 Baškovce  
IČO: 48 931 72  
DIČ: 2023691

  
.....  
Objednávateľ

**ZÁKLADNÁ UMELECKÁ**  
**ŠKOLA**  
073 01 Sobrance